

小发明填补国内热计量空白,小工装节省192万元成本

辽宁职工“五小”创新精准破解企业“老大难”问题

本报讯（记者刘旭）记者近日走访辽宁多家企业了解到，一线职工立足岗位，用一项项看似微小的“五小”创新，精准破解了长期困扰生产的“老大难”问题，实现了效率提升、成本降低与安全得到更好保障的“大效益”。

当前，北方不少地方已经开始供暖。针对有用户从供热设施中取用热水等“窃热”行为。国家电投集团东北电力有限公司大连大发能源分公司周源创新研发的“用户热计量表防窃热方法”，将一个四四方方的金属柜变成了窃热行为的“终结者”。这个看似简单的装置内，集成了多达9种防窃热办法，系统性地解决了供热企业冬季的“心头病”。不仅有效遏制了窃热行为，确保了计

量公平精准，更填补了国内热量计量表管理的空白。

在铁法煤业(集团)有限责任公司小青煤矿，李新伟研发的“煤矿巷道用钎头刃磨机”被工友们亲切地称为“磨钎神器”。长期以来，煤矿巷道钎头磨削存在质量差、寿命短、操作专业性要求高的难题。李新伟的发明彻底改变了这一局面。这款刃磨机操作简便，新手经过短暂学习即可熟练掌握，不仅显著提升了磨削质量和钎头使用寿命，更保障了作业安全，改善了工作环境整洁度。对比传统工艺，该设备每年至少可节省费用3万元。

在中车大连机车车辆有限公司，车辆

钳工姚永运设计的一个酷似老式收音机的蓝色小盒子——线缆记米下线工装，成了生产线上的“效率明星”。过去，车厢线缆下线工序需要大面积场地和大量人力，且因记米不准导致频繁返工。姚永运的巧思将测量、缠绕、剪裁功能集于一体，使工区占地压缩至仅5平方米，一名工人3小时即可完成一节车厢的全部下线工作。效率的提升带来的是真金白银的节约，按公司年产800节车厢计算，这一项小工装每年就能节省超过192万元的人工成本，实现了“小投入、大回报”。

“以前0832捣固车跑快了就晃，时速超过60公里更是让人心惊胆战。”这一度是中国铁

路沈阳局集团有限公司沈阳工务机械段面临的安全困扰。工匠霍峰没有停留在表面维修上，而是从结构入手，精准实施了“0832捣固车和稳定车晃车专项整治”。通过更换失效的减震橡胶和旁承，并辅以垫片进行压缩量微调，直击问题根源。更令人惊喜的是，此举还大幅延长了轮对的使用寿命，实现了安全效益与经济效益的双赢。

专家指出，这4项职工创新成果，其共同特点是深深植根于生产实践的“沃土”，瞄准的是企业实实在在的痛点、难点。这些藏在生产细节里的巧思与突破，不仅是“工匠精神”在新时代的生动诠释，更形成了一股强大的内生动力。



流光溢彩大运河畔

京杭大运河沧州段沿线的清风楼(11月11日摄)。

近年来沧州市统筹做好保护、传承、利用文章，扎实推进大运河文化带建设，促进文旅产业融合发展。夜幕下，京杭大运河沧州段沿线众多建筑流光溢彩，千年运河与城市风貌在夜色中完美交融。

新华社记者 牟宇 摄

全国秋粮收购量超亿吨

本报北京11月12日电（记者姜雨晴）国家粮食和物资储备局最新发布的数据显示，截至目前，全国各类粮食经营主体累计收购秋粮超过1亿吨，市场购销较为活跃，收购进展总体顺利。

秋粮旺季收购自10月上旬陆续展开，目前已逐步进入集中上量阶段，总体呈现收购进度快、市场购销活、优质优价等特点。今年玉米需求比较旺盛，多元主体入市积极，东北地区玉米收获进度比上年提前，质量总体较好。

为牢牢守住农民“种粮卖得出”的底线，国家有关部门先后在河南、湖南、黑龙江启动中晚稻最低收购价执行预案，各地准备最低收购价收购仓容超1000万吨，能够满足农民售粮需求。

我国汽车产销两旺

11月12日，一大批汽车在江苏省港口集团南京港龙潭港区准备装船出口。

中国汽车工业协会发布的数据显示，1月~10月，我国汽车产销累计完成2769.2万辆和2768.7万辆，同比分别增长13.2%和12.4%。

本报通讯员 方东旭 摄



跨境数据分析师、绿色合规人才、海外品牌负责人……

报告显示这些外贸人才需求旺盛

本报北京11月12日电（记者杨召奎）人力资源服务商前程无忧51job今天发布《2025中国进出口贸易人才需求与薪酬趋势洞察》，通过对进出口企业定向调研发现：在贸易高质量发展进程中，数字技术深度渗透与绿色加速转型推进，共同催生了企业对专项复合型人才的需求。其中，跨境数据

分析师、绿色合规人才、碳排放工程师、海外品牌负责人等外贸人才需求旺盛。

数字技术赋能下，进出口贸易全链条加速数字化重构，政策支持与市场增长共同催生多元化人才需求。报告显示，企业迫切需要兼具平台运营、AI工具应用、数据分析与合规把控的复合型人才，随着智慧海关数据系

统对接和国际物流数据互通推进，跨境数据分析师成为企业争抢的核心稀缺人才，薪资较传统岗位溢价显著。

当前，绿色合规成为企业进入国际市场大门的“硬门槛”，绿色合规人才成为企业构筑竞争力的核心刚需。基于此，企业需加快构建全生命周期碳管理体系与数字化监测机

制，尤其对于新能源汽车、光伏、动力电池等出口重点企业，亟须既精通国际规则又掌握碳核算工具与供应链管控能力的复合型人才。

贸易数字化与绿色转型背景下，企业薪酬向技术型、合规型、复合型人才倾斜。报告显示，数字贸易运营类岗位中，海外品牌负责人需兼具全周期品牌管理、跨文化营销与合规把控能力，年薪达45万元~80万元；供应链与物流类岗位中，海外ITBP凭借业务与技术融合能力，年薪为30万元~60万元；绿色合规类岗位中，新兴需求驱动部分岗位实现高薪，ESG（环境、社会与治理）可持续发展总监年薪达35万元~80万元，碳排放工程师年薪区间为20万元~40万元。

孩子的时间，孩子还能得到专业的指导，感觉很划算”。

王婷(化名)是首都体育学院运动训练专业的在读研究生，也是国家二级运动员、足球E级教练员，今年暑假以来成为一名上门家教。她从本科开始就在体育馆长期兼职教练员，经验比较丰富，因此“订单”不断。王婷告诉记者，现在北京体育上门家教的单子比较多，游泳、球类、跆拳道都是比较热门的项目。

不过，上门体育家教模式快速发展的同时，也存在监管盲区。对此，北京京律师事务所律师熊超认为，有关部门需要尽快建立行业认证机制，对符合标准的教练进行认证，为家长提供更加可信的参考。

可帮忙带娃又能提升孩子体育成绩,但也存在监管盲区

“体育外卖”兴起,便利与隐忧并存

本报讯（记者刘兵）近期,体育上门家教悄然兴起。据记者了解,在北京、上海等一线城市,一些球类课程的上门家教收费在每小时300元~500元之间,体能训练方面也在每小时200元左右。这样的价格相较于传统体育培训机构,并不算便宜,但仍然受到了不少家长的青睐。

北京市海淀区的家长王振峰通过社交媒体平台,给升入初三的儿子找了一名上门的体育家教,教篮球以及训练力量。“孩子不擅长体育,力量型项目和球类一直是弱项,现在已经升了初三,补体育也很迫切了。”

体育补课提分近年来成为很多家长和孩子的“刚需”。记者了解到,不少省市中考体

育分值有所增加,体育科目日益成为能否进入理想高中的关键。

相比中考提分的现实需求,能帮忙带娃也是体育上门家教兴起的重要原因。家住北京市昌平区的李菲在刚刚过去的暑假为7岁儿子购买了16节游泳课(每天1节课)。她对记者表示,虽然花了几千元,但“省去了接送

加大配套政策支持力度,通过在信贷融资、审批许可等方面提供支持

多地因地制宜建设“好房子”,为房地产市场注入新动力

本报记者 时斓娜

北京明确可按需设置封闭或开敞阳台,部分面积可不计入容积率;山西要求有力有序推动现房销售、“房证同交”;江苏鼓励屋顶绿化、空中花园等多种绿化方式……今年以来,一系列有关“好房子”的新政策、新标准陆续出台,建设“好房子”的实践在全国多地展开,推动居住品质升级。

什么样的房子是“好房子”?在此前举行的新闻发布会上,住房城乡建设部部长倪虹表示,“好房子”是与时俱进的,应该具有绿色、低碳、智能、安全等特征,要让人们住得安心、住得健康。

从今年3月“好房子”首次写入政府工作报告,到5月1日国家标准《住宅项目规范》正式实施,再到近日《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》明确建设安全舒适绿色智慧的“好房子”,承载

着千家万户对美好生活向往的“好房子”,不仅是今年房地产政策的重要着力点,也为未来房地产行业的高质量发展注入新的动力。

为落实“好房子”工作要求,各地陆续出台“好房子”建设技术标准,推动住房建设向更高品质、更可持续的方向迈进。从全国范围来看,“安全、舒适、绿色、智慧”是对“好房子”的共性要求。

例如,山东明确建设单位在工程质量和安全生产方面的首要责任,推行“先验房后收房”制度,并建立建材质量追溯体系;湖北提出在改老房子为“好房子”的过程中,可以引入适老化元素,通过加装扶手、助行器、防滑垫等设施,提高老年人生活便利性;河北推动太阳能、地热能等可再生能源与绿色建筑融合发展,引导建筑供暖、制冷、热水、炊事等向电气化发展;上海市要求住宅建筑的智能化系统设计 and 设备的选型应满足智能家居的应用需求……

除共性要求外,各地也因地制宜制定符合现实条件和市场需求的“好房子”标准。如沈阳立足北方严寒地区气候特点,强化房屋的节能、保温、适寒性能;厦门根据多雨、易内涝的实际情况,提出防涝设计要求;贵阳充分考虑山地地形、气候、水文等地域特点,制定了防结露等一系列特色技术措施。

“从实践来看,地方标准从本地实际需求出发,精准解决当地居民痛点,更为细化,更符合因地制宜的特点。”中指研究院指数研究部总经理曹晶晶说。

在政策引领下,各地“好房子”建设持续推进。

在新建“好房子”方面,安徽推动合肥等地的配售型保障性住房按照安全耐久、功能适用、健康舒适、灵活可变、绿色低碳等要求,打造“好房子”样板项目。在探索老房子变“好房子”方面,北京开展“原拆原建”改造,实施桦皮厂8号楼危旧房改建等项目,仅用时3

个月就实现老旧小区“焕新颜”。宁夏等地还聚焦优化物业服务,安排专项资金奖补物业服务规范化小区建设典型案例项目,通过典型引领示范,促进住宅小区物业服务规范化、专业化、标准化。

此外,各地还加大配套政策支持力度,通过在信贷融资、住房公积金、税费优惠、审批许可等方面提供支持,助力“好房子”建设。

广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示,随着供给侧改革继续加速,“好房子”将从高品质、高价转向普通住房、保障性住房、老旧小区改造,这将激活新房交易、换房置业的需求。

“推进‘好房子’建设,不仅是实现居民从‘住有所居’到‘住有宜居’的关键举措,更是构建房地产发展新模式的重要途径。”曹晶晶表示,各地“好房子”建设标准有望加快完善,通过高品质住房供应放量,激发住房需求释放。

广东佛云园创新方式方法吸引优质企业

本报讯（记者赵思远）近日,广东省佛山市尼博微电子有限公司与佛云园投资开发有限公司签订标准厂房租赁协议,尼博智能控制模组项目成为佛山(云浮)产业转移工业园(以下简称佛云园)东扩区标准厂房的首个落地项目。

近年来,佛山市一云浮市对口帮扶协作指挥部面对制造业转型升级与新兴产业轻资产运营的需求,创新方式方法,盘活存量低效建设用地,设立产投基金,打造标准厂房配套。在土地利用方式上,创新推出将园区内1000亩低效商业用地盘活为工商混合用地(工业用地比例不低于50%)的“商改工”新路径,同时云浮市国土空间规划委员会承诺不因规划条件变更要求政府退还款项,土地使用权年限亦保持不变。

在金融支持方面,佛山市一云浮市对口帮扶协作指挥部统筹帮扶资金,联合粤科集团、佛山控股集团等,创新设立云浮市科技创新引导基金与佛云协作产投基金,同时推出“投贷联动”等创新金融服务,为企业提供“股权+债权”多元化资金支持。

在打造标准厂房配套方面,佛云园已规划建设标准厂房15万平方米,其中由中铁十二局承建的一期4.7万平方米已于10月交付,已有企业入驻。二期工程将于近期动工建设,为企业打造“拎包入住”式的优质发展环境。

佛山市一云浮市对口帮扶协作指挥部相关负责人表示,项目建成后将显著提升土地集约节约利用水平,拓展工业发展空间,提高用地效益。未来园区将为入驻企业提供多元化服务,进一步优化产业生态,增强区域协同能力,为更多优质企业落地成长提供支撑。