

河北蜡杆工艺村发展特色产销链,实现绿色生富、产业富民

从“家庭工坊”到“庭院车间”

本报记者 李昱霖
本报通讯员 郭京泉 张欢

“今儿要装4000根货,从胜芳的货站发到长春,大家辛苦下,尽早装完,尽早发走。”4月27日上午8时,河北省廊坊市安次区南马庄村村民裴永东的家中一派繁忙景象。一辆小货车停在院子正中,几名工人忙着将蜡杆装上车。裴永东跳下车后,仔细检查货物的捆绑情况。

今年53岁的裴永东和妻子开了一家蜡杆加工厂,四四方方的农家院子就是他们的“生产车间”。凭着这个院子,裴永东几年前就在村里盖起了宽敞明亮的大房子,两年前又重新装修,加盖了东西两侧厢房。像裴永东这样,利用自家小院做加工业增收致富的村民,在南马庄村还有许多。

村民以自家院落及周围为基地,以家庭为生产和经营单位,为自己和社会提供商品和服务的生产模式又被称为“庭院经济”。一座座其貌不扬的农家小院,正成为村民发家致富的“秘密基地”。

庭院“小厂”带动家门口就业

推开裴永东家的院门,各式各样、长短不一的蜡杆堆满地面,十多名工人正在熟练地蒸煮、去皮、调直。经过大家的通力协作,一根根“原木”就被加工成色泽均匀的笔直的成品蜡杆。

蜡杆又称“白蜡杆”,经人工培育后纤维细密柔韧,十分牢固,可被加工成农具把手或红缨枪、武术棍等体育产品。因蜡杆触感和色感都很好,还能自由弯曲做成各种形状,随着研发和设计力量的投入,蜡杆家具、工艺品等订单需求量逐渐增加,附加值也不断提升。

城镇房屋租赁合同新范本发布

本报讯(记者杨召奎)近日,市场监督管理总局正式发布《城镇房屋租赁合同(示范文本)》(以下简称示范文本),旨在将《中华人民共和国民法典》中关于房屋租赁的相关规定转化为房屋出租人、承租人在房屋租赁时的风险前置防范,盘活存量房屋资源,实现房屋有序有效利用。

示范文本包含房屋租赁期限、租金及支付、租赁用途、能否转租、装饰装修、维护修理等关键条款,为城镇房屋租赁双方提供了清晰、具体的合同范本。示范文本增加“特别提示”部分,对出租人身份、房屋权属证明、承租人身份、租赁房屋用途的核验以及房屋安全管理等容易引发纠纷的关键内容进行了重点提醒。

此外,示范文本对承租人的优先承租权、优先购买权,对次承租人的代为清偿权等重要术语进行了释明,便于当事人理解使用。示范文本将通过平衡合同双方的权利义务,促进房屋租赁市场健康有序发展,为居民的安居生活保驾护航。

据了解,2021年,《中华人民共和国民法典》正式施行,原《中华人民共和国合同法》废止。为落实《中华人民共和国民法典》新要求,遏制实践中恶意克扣押金、利用住房进行经营、维修责任推诿、随意涨租违约、安全管理不实、房屋转租乱象等城镇房屋租赁乱象,市场监管总局对《租赁合同(示范文本)》(GF—2000—0601)进行了修订,将原《租赁合同(示范文本)》细化为《城镇房屋租赁合同(示范文本)》。

本报记者 邢生祥

深夜转移昏迷司机到医院急救,帮助将冷藏车里10余吨新鲜葡萄辗转8000多公里送往目的地,随后又将冷藏车开回被救司机家中……今年3月,热心救人的95后货车司机李延红,获得第十批全国岗位学雷锋标兵的荣誉称号,其见义勇为的行为也被更多人知晓。

海拔5100米,路遇昏迷司机

李延红是一名从青海西宁拉货到西藏拉萨的货车司机,日常往返奔波于青藏公路,入行已有5年时间。

2024年9月20日17时,李延红像往常一样驾驶着装满货物的卡车,行驶在这条熟悉又艰险的“天路”上。在途经海拔5100米的青藏公路唐古拉山口垭口时,他注意到一辆停在路边的蓝色冷藏车。考虑到大车司机偶尔会在路边停车休息,他起初也并未放在心上。

直到9月21日23时,从拉萨驾车返程西宁途中,李延红注意到那辆冷藏车仍旧停在唐古拉山口垭口,这立刻引起了他的警觉。他

河北省廊坊市安次区南马庄村由于盛产蜡杆,被誉为“中国蜡杆工艺第一村”。当地将家庭工坊逐渐发展为“庭院车间”,为附近村民提供就近就地就业机会,还依托直播电商助力效益大幅提升,带动村民稳定增收。

阅读提示

“村里家家有院子,家家都能干这个。”从裴永东家往东走400多米,是李永凯的庭院,他家里两代人都从事蜡杆加工。“我从小就是在蜡杆堆里钻着长大的,对这个行业特别了解。”李永凯说,自己从20岁起跟着父亲做蜡杆加工,一开始也是摸着石头过河。虽然有父亲的指点,但时代在发展,生产、销售等各方面都跟以前有所不同。

随着经验的积累,李永凯的生意慢慢有了起色,他索性在庭院里办了个小“厂子”,订单也开始逐渐增加,自己一家人有些忙不过来。“村里很多五六十岁的村民,或者要帮儿女照看孩子,或者要照顾老人,不能外出务工,但非常希望能在家门口干点力所能及的活儿。”考虑到“庭院车间”和村民的现实需求,李永凯立即行动起来,邀请有空闲时间的村民来家上班,发动有小货车的乡亲当司机。

今年68岁的宋文德家住与南马庄村相邻的中马庄村,是被李永凯发动的务工村民中的一员。为了照顾生活完全不能自理的老伴儿,宋文德每天带着她一块儿上班。“她就坐在三轮车里等我,我也能随时随地照顾她,每天还能挣点钱,挺好!”宋文德说。

村里像宋文德这样在“家门口”实现安心就业的村民不在少数。“我们村现在有20多户从事蜡杆加工行业,都需要工人,留在村里的劳动力都能用得上。”李永凯介绍说,每年秋后最忙的时候,本村的人不够用,还有来自附近村街的人过来务工。

连线成片的特色产销链

围着南马庄村走上一圈,很多农家院子的房前屋后和空地上都种着蜡杆,微风拂过,嫩绿的叶子相互摩擦,沙沙作响。“李大哥,你家今年能收多少蜡杆?到时候一定给我留着啊。”裴永东一边干活儿,一边跟工人聊天,顺便就把收购蜡杆原材料的事儿也给办了。

裴永东嘴里的“李大哥”就是村民李永海,他家的十多亩蜡杆如今长势正好。“蜡杆这东西好管理,耐寒耐旱。新栽植的蜡杆扦插后的前五次要养树,之后就是每年受益了。”李永海说,每年白露过后,直径达到3厘米的蜡杆就可以采伐,采伐后的蜡杆从树桩处留下一截树干,做好保护,来年又能发出新的枝条。

“现在的南马庄村是华北地区最大的蜡杆生产基地,被誉为‘中国蜡杆工艺第一村’‘中国蜡杆产业第一村’,2004年还被河北省特产之乡组委会评为‘河北蜡杆之乡’。”李永凯介绍着村里因蜡杆而得的荣誉,自豪之情溢于言表。

现在,从种植、生产、加工、销售,到蜡杆的文化传播,一条完整的蜡杆特色产业链在这个小村庄里悄然形成。“不光我们村种植蜡杆,全镇30个村街,村村种蜡杆,还辐射带动了永清、武清等周边地区村街发展蜡杆产业。”李永凯骄傲地说。



5月7日,湖南省邵阳市洞口经开区隆泰无尘材料生产车间内,员工在赶制订单产品。

近年来,洞口县通过税收优惠、搭建融资平台等措施,加大对民营企业支持力度,吸引和培育了一大批新材料研发、机械加工、电子生产等领域的民营企业,创造大量相关就业岗位,助推民营经济高质量发展。

本报通讯员 滕治中 摄

加力支持助推

民营经济高质量发展

95后货车司机李延红,在唐古拉山口紧急救助昏迷司机,又一路驱车帮其送货

跨越8000公里的救助之旅

停车上前查看,透过车窗玻璃发现一名50岁左右的男子昏迷在驾驶室内。

“师傅,醒醒!”李延红反复呼喊。但无论怎么拍打窗户,驾驶员都毫无反应。李延红连忙求助过路的货车司机马光平帮忙。

忽然,天空飘起了雪花。“事发地点位置偏远,距离最近的医院大概有3个小时车程,距离最近的派出所也有2个多小时的车程。”李延红和马光平面色紧张。李延红深知,在海拔地区,多耽搁一秒就多一分危险。

看着张师傅虚弱的样子,为抢抓救援时间,李延红与司机家属电话沟通后,决定驾车带着昏迷司机朝医院方向驶去。一路上,李延红不断轻唤张师傅,用自己的体温为他取暖。

时间一分一秒地过去。9月22日凌晨3时,大约行驶了60公里后,不远处传来救护车的呼啸声。李延红和马光平与迎面驶来的救护车会合后,公安民警也赶到了,救援人员迅速对张师傅进行检查和救治,随后将他抬上救护车送往医院急救。

看着救护车远去,李延红和马光平长舒了一口气,悬着的心终于放了下来。

深夜紧急转移昏迷司机

给驾驶员盖上棉衣保暖,李延红在一旁等待着救护车和公安民警的到来。

此时,昏迷驾驶员的手机响起一阵铃声,李延红搓了搓冻得僵硬的双手,拿起手机接通电话。“爸,你在哪呢?我们给你打了上百个电话你都没接,我们都担心死了。”原来是冷藏车司机的女儿张颖,李延红将现场情况告知了对方。

“张师傅,要不要再喝点水?必须坚持住啊,救护车马上就来了!”在李延红和马光平的救助下,昏迷的张师傅状态有所好转,李延红紧紧握着张师傅的手,不断地给他打气。

不能帮我们想想办法?”李延红从西藏拉萨开车返回青海格尔木时,冷藏车司机的女儿张颖再次打来电话,请求他帮忙将冷藏车上的货物送至西藏聂拉木县樟木口岸。

“张姐,你放心,我来给你送货!”为了不让张师傅一家蒙受经济损失,热心的李延红许下承诺。当日,李延红乘坐火车,辗转返回张师傅的冷藏车所在地,随后马不停蹄驾驶货车赶往樟木口岸,行驶1300多公里终于赶到目的地。然而,降雨导致道路受损,要等1个多月才能通行。无奈,他只好跟张颖商量,决定将货物送到广东省深圳市再出口。

“答应人家的事,就一定要做到!”李延红一路南下,驱车4300多公里将葡萄送到广东深圳,然后又驱车2100多公里,将车送回了河北廊坊张师傅的家中。

“路遇险情伸援手,大爱无私献爱心。”2024年10月15日,张颖一家人带着锦旗专程赶到青海格尔木,当面感谢李延红。

“如果以后遇到这种情况,我还会义无反顾地去做。”8000多公里的艰难跋涉,95后货车司机李延红以凡人善举展现人间大爱,用实际行动诠释了雷锋精神。他的善举如同深夜里一束温暖的光,照亮了雪域天路……

8000公里漫漫送货路

“李师傅,这趟货对我们家太重要了,您能



绷紧“急救弦” 织密“安全网”

近日,中铁城建集团乐余扶海花苑四期项目联合蓝天救援队,向一线作业人员开展应急管理培训。培训活动结合真实案例,教授海姆立克急救法、外伤包扎、心肺复苏等关键急救技能。在实操环节,作业人员从“旁观者”变身“急救员”,在讲师团队的指导下练习急救操作,掌握急救技能。

本报通讯员 田蕾 摄

上海取消灵活就业人员公积金户籍限制

本报讯(记者裴龙翔)近日,上海市住房公积金管理委员会印发《上海市灵活就业人员自愿缴存、提取和使用住房公积金实施办法》(以下简称《实施办法》),自2025年6月1日起施行。与原《上海市城镇个体工商户及其雇用人员、自由职业者缴存、提取和使用住房公积金实施办法》相比,“新办法”取消了户籍条件限制,在上海灵活就业的上海市户籍人员、外省市户籍人员、港澳台居民以及外国人均可参加。

记者了解到,《实施办法》放宽了职业限制,规定年满16周岁且未达到法定退休年龄,在上海市以个体经营、非全日制、新就业形态等方式灵活就业的人员,可以以个人身份,按照自愿原则缴存,其缴存的住房公积金属于个人所有。

对于许多灵活就业人员关心 的缴存、转移和贷款等问题,“新办法”明确灵活就业人员与市公积金中心签订协议,约定缴存金额、缴存方式、双方的权利和义务等内容。灵活就业人员可根据自身收入情况,在规定范围内自行确定缴存基数,选择缴存比例。

享受公积金贷款方面,灵活就业人员当前连续足额缴存住房公积金12个月及以上,申请贷款前6个月灵活就业缴存期内未发生过提取住房公积金,并符合公积金贷款一般条件的,可以申请公积金贷款。如灵活就业人员属于多子女家庭且购买首套住房的,还可以享受公积金贷款最高贷款额度上浮的政策支持。

同时,灵活就业人员除因购房、租房、偿还住房贷款、退休等情形可以申请提取住房公积金外,也可以根据个人生活需要,提取灵活就业期间缴存的住房公积金。灵活就业人员缴存的住房公积金,可以在计算缴纳个人所得税时依法扣除。

青海培育49个劳务品牌带动就业增收

本报讯(记者邢生祥)记者日前从青海省人社厅获悉,近年来,青海依托地方优势资源、特色产业,培育发展出一批劳务品牌,带动农牧区劳动力就业增收。截至目前,青海已培育“青海拉面”“土族盘绣”“互助家政”“柴达木枸杞编织”等具有地域特色、产业特征、技能特点的省市劳务品牌49个,年均带动农牧民就业达40万人次。

日前,青海省人社厅联合省直19个相关部门联合出台《青海省劳务品牌建设的实施意见》,健全完善劳务品牌建设培育机制,完善奖补政策,加大企业吸纳就业奖励补贴、创业担保贷款、创业补贴等政策落实力度,聚力扶持壮大劳务品牌。构建省、市、县三级劳务品牌评价认定体系,先后组织开展5批省级劳务品牌评选认定活动。开发“青海劳务品牌数字服务平台”,分地区、分行业、分类型展示劳务品牌,有效提升劳务品牌知晓度。

同时,青海实施“技能照亮前程”培训行动,聚焦家政、青绣、拉面等劳务品牌紧缺岗位,以企业自主培训、技工院校组织培训、职业培训机构“入村”“上门”培训为主要载体,围绕劳务品牌每年开展拉面、刺绣、家政、农家乐、非遗传承人、民族手工艺品等专项培训3.8万人,为劳务品牌高质量发展提供有效人力资源支撑。

此外,青海积极组织劳务品牌从业人员参与技能水平评价,支持企业自主开展技能等级认定,鼓励专业技术人员参加职业技能等级认定,实施工匠教育和职业教育“双证书”“双认证”,打造青海工匠培训品牌,助力更多劳务品牌从业人员持证上岗。

北京海淀引导新就业群体融入城市治理

本报讯(记者赖志凯)近日,北京市海淀区新就业群体系列服务项目发布活动在中关村国家自主创新示范区展示中心举办。活动以“友好之城·‘全’新相伴”为主题,发布《海淀区新就业群体系列服务项目》,涵盖10大类87项服务,进一步深化对新就业群体的关心关爱,推动海淀新就业群体服务落地落实,引导海淀新就业群体融入首都超大城市治理格局。

海淀区委社会工作部、海淀区总工会、海淀区人社局等10部门,接力发布医疗健康、就餐优惠、居住便利、助力畅行、技能提升、权益保障、服务站点、暖心关爱等8个服务板块内容,推出新就业群体“友好医院”、爱心商户就餐优惠、小哥学堂、技能培训“大篷车”等具体举措。

活动现场,来自17家企业的优秀新就业群体代表获得“车骑先锋”徽章。快递员、网约配送员、网约车司机等群体代表作集体承诺,将为广大市民提供优质服务,积极投身基层治理,为共建美好家园贡献力量。

海淀区委社会工作部相关负责人表示,在前期友好之城建设基础上,海淀区整合全区26家委办局和单位、29个街镇和15家平台企业资源,推出10大类87项系列服务项目,涵盖新就业群体工作与生活中的各类场景,旨在提升新就业群体在衣食住行、权益保障、职业成长、社会融入等方面的获得感。

“之前在跑单的间隙就经常去各类暖新驿站休息充电,今天在现场又听到了更多暖心项目,既全面又实用,能解决我们工作生活中的许多难处。我也会积极融入海淀,在力所能及的范围内成为社区的好帮手、回馈社会。”来自美团的外卖小哥王兵臣说道。